O'ZBEKISTON RESPUBLIKASINING
ROSSIYA FEDERATSIYASIDAGI
ELCHIXONASI
MOSKVA SHAHRI

ПОСОЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН
В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
г. МОСКВА

Tel. (499) 230-00-76, faks (499) 238-89-18

119017, Москва, Погорельский пер., 12

№ 4023/3 «10» 09 2009 г.

Председателю Арбитражного суда
Владимирской области
Российской Федерации
господину Корнилову Е.Е.

Уважаемый Евгений Евгеньевич,

Посольство Республики Узбекистан в Российской Федерации свидетельствует Вам свое уважением и имеет честь просить оказать содействие в следующем вопросе.

В настоящее время на территории Владимирской области Российской Федерации действует Открытое акционерное общество «Инвестстрой», созданное в 1992 году на базе строительно-монтажного треста «Узвладимирводстрой» Госкомводстроя УзССР. 60% акций данного Общества принадлежат Правительству Республики Узбекистан.

Однако на протяжении последних лет предприятие регулярно сталкивается с различными проявлениями «рейдерства» в отношении собственности.

В частности, одним из имущественных объектов, включенных в качестве вклада Правительства Республики Узбекистан в уставный капитал ОАО «Инвестстрой», является незавершенное строительством здание цеха железобетонных изделий (ЖБИ) площадью 2358,4кв. м, расположенное по адресу: город Владимир, микрорайон Юрьевец, улица Ноябрьская, дом 153.

Право собственности ОАО «Инвестстрой» на данный объект было в установленном порядке зарегистрировано 9 марта 2004 года (Свидетельство 33 АВ №116571).

Вместе с тем, несмотря на наличие государственной регистрации права собственности ОАО «Инвестстрой» на здание ЖБИ, в нарушение законодательства Российской Федерации Управление Федеральной регистрационной службы по Владимирской области 11 марта 2008 года регистрирует право собственности ООО «СМУ-19» на данный же объект (Свидетельство 33 АК №314291).

28 марта 2008 года ООО «СМУ-19» заключает договор с индивидуальным предпринимателем Неплюевым А.А. о продаже объекта, на основании которого тем же Управлением Федеральной регистрационной службы по Владимирской области 3 апреля 2008 года

регистрируется право собственности индивидуального предпринимателя на указанный объект (свидетельство 33 АК №454035).

Необходимо отметить, что имевшие место спорные вопросы относительно права собственности на здание ЖБИ неоднократно рассматривались и в связи с упомянутыми новыми обстоятельствами вновь находятся в Арбитражном суде Владимирской области. В частности, Арбитражным судом ранее принимались решения, подтверждавшие право собственности ОАО «Инвестстрой» на данный объект. Очередные слушания по фактам неправомерной регистрации права собственности ООО «СМУ-19» на объект ЖБИ и незаконного характера его последующей продажи запланированы в Арбитражном суде Владимирской области на 29 сентября 2009 года.

Вместе с тем, имеющийся опыт предприятий Республики Узбекистан с участием Правительства Республики Узбекистан, собственность которых подвергалась на территории Российской Федерации незаконному захвату и перепродаже, свидетельствует, что справедливое рассмотрение данных вопросов требует участия и надзора со стороны руководства судебных и исполнительных органов.

В этой связи, Узбекская сторона была бы весьма признательна Вам за возможное содействие и поддержку в объективном рассмотрении вопросов по незаконному захвату имущества указанного предприятия в ходе предстоящих слушаний в Арбитражном суде Владимирской области.

Одновременно информируем, что в целях привлечения соответствующих государственных органов Российской Федерации к рассмотрению данного дела, выявлению и разбирательству по фактам незаконного захвата и продажи собственности Правительства Республики Узбекистан, Посольством направлены обращения с запросами о помощи в адрес руководства Министерства иностранных дел, Генеральной прокуратуры, Высшего арбитражного суда, Министерства внутренних дел, Министерства экономического развития, Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии и Губернатора Владимирской области Российской Федерации господина Н.В.Виноградова.

Посольство надеется, что при содействии государственных органов Российской Федерации удастся защитить законные права ОАО «Инвестстрой» по данному делу.

Пользуясь случаем, примите, уважаемый Евгений Евгеньевич, уверения в моем высоком к Вам уважении, а также пожелания доброго здоровья, благополучия и дальнейших успехов.

Советник
по торгово-экономическим вопросам
Посольства Республики Узбекистан
в Российской Федерации **А.Пайгамов**